



СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОТ ВСЕХ РИСКОВ

Правила № 09.V.BUV.2
В силе с 10.03.2021.

AAS "BTA Baltic Insurance Company", Улица Спорта 11, Рига, LV-1013, Латвия.
Телефон +371 26 12 12 12, электронная почта bta@bta.lv.lv

bta
VIENNA INSURANCE GROU

Согласно настоящим правилам CAO «BTA Baltic Insurance Company», в дальнейшем – BTA, заключает со Страхователями Договора страхования Строительства от всех рисков, и обеспечивает страховую защиту Строительного объекта от всех рисков.

Объём страховой защиты материальных ценностей, включённой в настоящие правила, соответствует правилам страхования Munich Re Group CAR (Contractors all risks) и EAR (Erection all risks).

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПОЯСНЕНИЕ К ТЕРМИНАМ, УПОТРЕБЛЯЕМЫМ В ПРАВИЛАХ	1
2. СТРАХОВАНИЕ МАТЕРИАЛЬНЫХ ЦЕННОСТЕЙ.....	3
3. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И ДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ СТРАХОВОЙ ЗАЩИТЫ	6
4. ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ	7
5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПРЕДОСТАВИТЬ ИНФОРМАЦИЮ.....	7
6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ СТРАХОВЫХ ДОГОВОРОВ ПРИ ПОМОЩИ СРЕДСТВ ДИСТАНЦИОННОЙ КОММУНИКАЦИИ.....	8
7. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ СТРАХОВОГО ДОГОВОРА.....	8
8. МЕРЫ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО ПРИНЯТЬ ПРИ НАСТУПЛЕНИИ ЗАСТРАХОВАННОГО.....	9
9. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ВЫПЛАТЕ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ И ВЫПЛАТА ВОЗМЕЩЕНИЯ	10
10. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ	11
11. ОБРАБОТКА ЛИЧНЫХ ДАННЫХ.....	11
12. ПРАВА СУБРОГАЦИИ.....	11
13. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ	11
14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ	12

ПОЯСНЕНИЕ К ТЕРМИНАМ, УПОТРЕБЛЯЕМЫМ В ПРАВИЛАХ

ВТА – CAO «BTA Baltic Insurance Company», страховщик в понимании Закона страхового договора

Выгодоприобретатель – лицо, указанное в Страховом договоре, которому выплачивается Страховое возмещение или его часть в случаях, предусмотренных Страховым договором.

Заказчик – собственник, управляющий или пользователь земли, или постройки, по заданию которого на основании заключённого договора выполняется строительство.

Застрахованный – лицо, указанное в Страховом договоре, или лицо, определяемое согласно Страховому договору, которое терпит ущерб при наступлении Страхового случая, и которому выплачивается Страховое возмещение.

Застрахованный риск – событие, независимое от воли Застрахованного, предусмотренное Страховым договором, наступление которого возможно в будущем.

Заявление на страхование – документ или другая информация, которую Страхователь предоставляет ВТА, чтобы информировать об объекте страхования, фактах и обстоятельствах, необходимых для оценки риска. Если Заявление на страхование установленной ВТА формы не предоставлено, информация об Объекте страхования, Страхователе, Застрахованном и Выгодоприобретателе, указанная в Страховом договоре, считается предоставленной Страхователем. Приём Заявления на страхование не налагает на ВТА обязательство заключить Страховой договор.

Кража со взломом – в понимании настоящих правил кражей со взломом является взлом Строительной площадки или Строительного объекта с повреждением конструкции или замка, если были обнаружены недвусмысленные признаки взлома.

Недострахование – ситуация, когда Страховая сумма согласно одному или нескольким Страховым договорам в отношении одного и того же Застрахованного риска меньше стоимости объекта страхования. В этом случае Страховое возмещение рассчитывается в пропорции, составляющей пропорцию между Страховой суммой и стоимостью объекта страхования непосредственно перед Страховым случаем, если в Страховом договоре не предусмотрено иначе. Самориск высчитывается из суммы, рассчитанной подобным образом.

Оборудование и оснащение Строительной площадки – общность следующих рабочих инструментов для выполнения строительных работ на застрахованном Строительном объекте: строительные леса; модули для рабочих, санитарные модули, модули для охранника; временные инженерные сети; ограждение Строительной площадки; передвижные туалеты; доска Строительной площадки.

Принцип возмещения ущерба первой степени – Принцип страхования, согласно которому ВТА возместит ущерб, возникший в результате Страхового случая, не превышая Страховую сумму, установленную в Страховом договоре. В этом случае не применяется Принцип Недострахования.

Самориск – часть ущерба, указанная в Страховом договоре, которую не возмещает ВТА. Самориск может быть установлен в виде определённой денежной суммы, в процентах от суммы ущерба, нанесённого в результате

Страхового случая, или в процентах от Страховой суммы. В случае, если в Страховом договоре для одного Застрахованного риска установлены несколько видов Самориска, всегда применяется наибольший из них.

Сверхстрахование – ситуация, когда Страховая сумма согласно одному или нескольким Страховым договорам в отношении одного и того же Застрахованного риска превышает стоимость объекта страхования. В этом случае, Страховое возмещение выплачивается согласно принципу компенсации, т.к., не превышая сумму ущерба, уменьшив её на сумму Самориска.

Страхователь – лицо, заключающее Страховой договор в свою пользу и в пользу другого лица.

Страховая премия – платёж за страхование, указанный в Страховом договоре.

Страховое возмещение – денежная сумма, выплачиваемая за Страховой случай, или предоставляемые услуги в соответствии с заключённым Страховым договором.

Страховой договор – соглашение между ВТА и Страхователем, согласно которому Страхователь берёт на себя обязательства платить Страховую премию согласно способу, сроку и размеру, установленному Страховым договором, а также выполнять все остальные обязательства, установленные в Страховом договоре, в свою очередь ВТА берёт на себя обязательства, при наступлении Страхового случая, выплатить Страховое возмещение в соответствии с правилами Страхового договора, а также выполнять все остальные обязательства, установленные в договоре. Составляющими Страхового договора является следующее: настоящие правила, Страховой полис, приложения к Страховому полису, поправки, другие соглашения, заключённые между Страхователем и ВТА.

Страховой период – период времени, за который согласно Страховому договору платится Страховая премия, и в течение которого действительна страховая защита.

Страховой полис – подтверждение о заключении Страхового договора, включая правила Страхового договора, о которых договорились Страхователь и ВТА, а также информация, предоставленная Страхователем об объекте страхования, Страхователе, Застрахованном и Выгодоприобретателе. Если на Страховом полисе нет подписей сторон, это не влияет на действительность Страхового договора.

Страховой случай – событие, причинно-следственно связанное с застрахованным риском, при наступлении которого предусмотрена выплата Страхового возмещения в соответствии со Страховым договором.

Строительная площадка – в соответствии со строительной документацией, ограниченная или условная территория, необходимая для выполнения Строительных работ, на которой будут выполняться или выполняются Строительные работы.

Строительная техника – предусмотренная для использования в выполнении строительных работ на застрахованном Строительном объекте:

- а) специализированная самоходная техника с двигателем внутреннего сгорания;
- б) специализированная техника без мотора, предусмотренного, чтобы обеспечить самостоятельное перемещение техники, но возможно с мотором, предусмотренным, чтобы обеспечить функционирование техники.

Строительные инструменты – орудия труда, предназначенные для обработки предметов или изготовления, преобразования или монтажа других технических изделий.

Строительные работы – составляющие процесса строительства, которые выполняются на Строительной площадке или строятся, чтобы создать постройку, разместить ранее изготовленную постройку или её часть, перестроить, восстановить, реставрировать, законсервировать, снести постройку или установленную инженерно-техническую сеть.

Строительный объект – новостройка, постройка, часть постройки, общность построек, которая подлежит восстановлению, установке, консервации, сносу, размещению, перестройке или реставрации, или инженерные сети, которые Строительные подрядчик размещает, восстанавливает, устанавливает, консервирует, сносит, перестраивает или реставрирует в результате Строительных работ.

Строительный подрядчик –

- а) это юридическое или физическое лицо, которое на основании договора, заключённого с Заказчиком, выполняет строительные работы;
- б) это юридическое или физическое лицо, которое самостоятельно организует Строительные работы для собственных нужд, участвует в них и берёт на себя обязанности руководителя Строительных работ на принадлежащем ему или находящемся в правомочном пользования у него Строительном объекте.

Участники строительного процесса – участниками строительного процесса считаются: Заказчик, инициатор строительства, собственник земли, собственник постройки, спонсор, разработчик строительного проекта, Строительный подрядчик и его субподрядчики, лицо, осуществляющее надзор за строительством, и строительный эксперт.

Хищение – в понимании настоящих правил, Хищением является похищение объекта страхования с применением насилия или угрозой применить насилие.

2. СТРАХОВАНИЕ МАТЕРИАЛЬНЫХ ЦЕННОСТЕЙ

- 2.1. Объект страхования** – Строительный объект, указанный в Страховом договоре, включая издержки на строительные работы Строительного подрядчика, а также материалы, необходимые для строительства Строительного объекта.
- 2.2. Дополнительный объект страхования** – при условии, что он указан в Страховом договоре и для него в Страховом договоре указана Страховая сумма, дополнительным Объектом страхования является:
- 2.2.1. Существующая собственность** – конструкции, постройки и другая собственность, уже существующие до начала Строительных работ Строительным подрядчиком на Строительном объекте или на Строительной площадке;
 - 2.2.2. Устройства, оборудование Строительной площадки и Строительные инструменты**, используемые для выполнения Строительных работ на Строительном объекте, упомянутом в Страховом договоре;
 - 2.2.3. Строительная техника**, используемая для выполнения Строительных работ, упомянутых в Страховом договоре, за исключением такой Строительной техники, которая предусмотрена для использования в дорожном движении;
 - 2.2.4. Другое** – другие материальные ценности или интересы, указанные в Страховом договоре.
- 2.3. Страховая защита** – ВТА возместит прямой ущерб в связи с:
- 2.3.1.** повреждением, уничтожением или пропажей Объекта страхования, за исключением Существующей собственности, возникшими в время выполнения Строительных работ на Строительном объекте, упомянутом в Страховом договоре, если повреждение, уничтожение или пропажа Объекта страхования наступила в результате любых внезапных и непредвиденных обстоятельств на Строительной площадке, указанной в Страховом договоре, за исключением случаев, упомянутых в пункте 2.12 настоящих правил;
 - 2.3.2.** повреждением, уничтожением или пропажей Существующей собственности, причиной которых стало выполнение застрахованных Строительных работ, за исключением случаев, упомянутых в пункте 2.12 настоящих правил..
- 2.4. Территория действия страховой защиты** – страховая защита в силе на Строительной площадке Строительного объекта, указанного в Страховом договоре. Территория действия страховой защиты может быть расширена, предусмотрев об этом особые условия в Страховом договоре.
- 2.5. Страховой период** – страховая защита вступает в силу с даты, когда Строительный подрядчик начал Строительные работы на Строительном объекте, указанном в Страховом договоре или после разгрузки строительных материалов на Строительной площадке, но, в любом случае, не ранее, чем с даты и со времени, указанного в Страховом договоре, за соблюдением упомянутого в разделе 3 настоящих правил. Страховая защита заканчивается в тот момент, когда Строительный объект или его часть сдана в эксплуатацию, но в любом случае, не позже, чем с даты и со времени, указанного в Страховом договоре.
- 2.6. Прекращение Строительных работ** – страховая защита теряет силу с момента, когда Строительные работы на Строительном объекте частично или полностью прекращены в следующих случаях, но не ограничиваясь только ими:
- 2.6.1.** согласно решению государственных учреждений или учреждений самоуправления о прекращении Строительных работ;
 - 2.6.2.** в результате действия или указа Заказчика;
 - 2.6.3.** в результате действия или указа Строительного подрядчика;
 - 2.6.4.** в результате соглашения, достигнутого между Строительным подрядчиком и Заказчиком.
- 2.7. Страховая сумма** – Страховую сумму определяет:
- 2.7.1. Страховая сумма для Строительного объекта** – при страховании Строительного объекта, Страховая сумма определяется в размере стоимости постоянных и временных Строительных работ и материалов, используемых в Строительных работах Строительного подрядчика, указанной в смете застрахованного Строительного объекта, а также в размере стоимости материалов и предметов, доставленных Заказчиком включая транспортные издержки, таможенные пошлины и налоги. Страховую сумму указывают в Страховом договоре.
 - 2.7.2. Страховая сумма для устройств, оборудования, инструментов Строительной площадки, Строительной техники** – при страховании устройств и оборудования Строительной площадки, Строительных инструментов, а также Строительной техники:
 - 1) если в Страховом договоре указаны отдельные единицы устройств и оборудования Строительной площадки, Строительных инструментов и Строительной техники, то

каждая единица будет застрахована согласно списку, предоставленному ВТА, который является неотъемлемой частью Страхового договора. В таком случае может быть применено Недострахование;

- 2) если в Страховом договоре не указаны отдельные единицы устройств и оборудования Строительной площадки, Строительных инструментов и Строительной техники, то упомянутые Объекты страхования будут застрахованы по Принципу возмещения ущерба первой степени.

2.8. Уменьшение страховой суммы – после выплаты Страхового возмещения Страховая сумма уменьшается на сумму выплаченного Страхового возмещения.

2.9. Страховое возмещение – при наступлении страхового случая, ВТА выплачивает Страховое возмещение, и возмещает прямой ущерб:

2.9.1. В случае повреждений объекта страхования, Страховое возмещение рассчитывается в размере издержек на ремонт, необходимых, чтобы восстановить повреждённый Объект страхования в такое состояние, в каком он был непосредственно перед Страховым случаем, за вычетом Самориска, указанного в Страховом договоре.

Расчёт ущерба происходит согласно смете фактических восстановительных работ, согласно издержкам и ценам, имеющимся не позже 6 месяцев после момента наступления Страхового случая.

Если стороны об этом непосредственно и недвусмысленно не условились, предусмотрев особые условия в Страховом договоре, при расчёте ущерба не учитывается оплата сверхурочных и работ в выходные дни, издержки за ускоренную доставку материалов и другие подобные издержки;

2.9.2. В случае пропажи, Хищения или Кражи со взломом Объекта страхования Страховое возмещение рассчитывается на основании стоимости замещения (рыночная стоимость) равноценного объекта или фактической стоимости непосредственно перед Страховым случаем, выплатив меньшую из сумм, за вычетом Самориска, указанного в Страховом договоре;

2.9.3. В случае уничтожения Объекта страхования, т.е., в случае, когда Объект страхования не возможно восстановить или издержки на восстановление объекта страхования превышают разницу между стоимостью объекта страхования до и после Страхового случая, то Страховое возмещение рассчитывается следующим образом: из стоимости объекта страхования непосредственно перед Страховым случаем вычитается Самориск, указанный в Страховом договоре, затем вычитается стоимость объекта страхования после Страхового случая.

Тем не менее, если достигнуто соглашение о передаче годных останков объекта страхования ВТА, то Страховое возмещение рассчитывается за вычетом Самориска, указанного в Страховом договоре, из стоимости объекта страхования непосредственно перед Страховым случаем;

2.9.4. Если выясняется, что Страховая сумма не соответствует стоимости объекта, то применяется Недострахование или Сверхстрахование, за исключением случаев, когда объект страхования застрахован согласно Принципу возмещения ущерба первой степени;

2.9.5. При расчёте Страхового возмещения, в Страховое возмещение включаются накладные издержки по строительству, в том числе налоги, которыми облагается выполнение ремонтных или восстановительных работ объекта страхования, только в таком случае, если ВТА получит доказательства того, что Застрахованный или Страхователь их уплатил.

2.10. Спасательные издержки – в дополнение к Страховой защите, указанной в пункте 2.9, ВТА возмещает спасательные издержки, т.е. обоснованные издержки, возникшие, чтобы предотвратить или уменьшить дальнейшие повреждения или ущерб объекту страхования, при наступлении Страхового случая. ВТА компенсирует подобные издержки также и тогда, если проведённые мероприятия не принесли желаемого результата. Максимальное Страховое возмещение за подобные издержки составляет 10% от Страховой суммы Строительного объекта, указанной в Страховом договоре, но не более, чем 100 000 EUR.

2.11. Возмещение временных издержек на ремонт – ВТА возместит временные издержки на ремонт повреждённого объекта страхования при условии, что подобный ремонт является составляющей частью восстановительного ремонта повреждённого объекта страхования.

2.12. Исключения – Страховым случаем не считается и ВТА не возмещает ущерб:

2.12.1. являющийся любого рода непрямым ущербом, в том числе денежный штраф и любые другие штрафные санкции, ущерб, вызванный задержкой, простоем или неисполнением обязательств;

- 2.12.2.** прямо или косвенно возникший в связи с ошибками в техническом дизайне Строительного объекта или в других документах, регламентирующим Строительные работы на Строительном объекте, также несоблюдением требований технического дизайна Строительного объекта или других документов, регламентирующих Строительные работы на Строительном объекте;
- 2.12.3.** прямо или косвенно возникший в связи с использованием некачественных, несоответствующих материалов или конструкций, или некачественно, несоответственно выполненными Строительными работами. Тем не менее, если вышеупомянутое привело к происшествию, например, обрушению Строительного объекта или его части, в результате чего был повреждён качественно и соответственно построенный Строительный объект или его часть, то ВТА возместит ущерб, возникший в связи с повреждением качественно и соответственно построенного Строительного объекта или его части;
- 2.12.4.** возникший прямо или косвенно в результате износа, обычных и естественных обстоятельств, в результате влияния постепенных процессов, например, коррозии, окисления, грибка, сухой гнили, плесневелости, разложения, воздействия света, изменения света, испарения, газообразования;
- 2.12.5.** возникший прямо или косвенно в связи с внутренними повреждениями ли поломкой Строительной техники и оборудования или инструментов. Тем не менее, в результате вышеупомянутого случилось происшествие, например, обрушение Строительного объекта или его части, что вызвало повреждения Строительного объекта, то таким образом возникшие повреждения Строительного объекта подлежат возмещению;
- 2.12.6.** в связи с повреждениями, уничтожением или пропажей сухопутных транспортных средств, водных транспортных средств или летательных аппаратов, не являющихся Строительной техникой;
- 2.12.7.** прямо или косвенно возникший в связи с повреждениями, уничтожением или пропажей документов, чертежей, счетов, накладных, денег, долговых обязательств, записей или ценных бумаг;
- 2.12.8.** в связи с повреждениями, уничтожением или пропажей объекта страхования, которые были обнаружены только во время инвентаризации;
- 2.12.9.** в связи с пропажей объекта страхования по другим причинам, не являющимся Кражей со взломом или Хищением;
- 2.12.10.** в связи с повреждениями, уничтожением или пропажей устройств и оборудования Строительной площадки, Строительных инструментов, Строительной техники, не указанной в Строительном журнале Строительного объекта, а также повреждениями, уничтожением или пропажей материалов;
- 2.12.11.** Страховым случаем не считается и ВТА не возмещает ущерб, если выполнение Строительных работ на Строительном объекте не было согласовано со всеми необходимыми государственными учреждениями и учреждениями самоуправления согласно порядку, предусмотренному нормативными актами;
- 2.12.12.** связанные с возможными изменениями, дополнениями или улучшениями объекта страхования;
- 2.12.13.** если наступление застрахованного риска было вызвано злым умыслом или грубой невнимательностью Страхователя, Застрахованного, Выгодоприобретателя или участников процесса строительства;
- 2.12.14.** если наступление застрахованного риска вызвала – война, вторжение, оккупация, аннексия, враждебный акт иностранного государства (с или без доказательств участия иностранного государства в подобном акте), военные действия или операция, приравняемая к войне (с или без объявлением войны); гражданская война, бунт, забастовка, восстание, беспорядки, революция, восстание военных или узурпированных властей, военное состояние или связанные с ним грабежи или мародёрство, насилие, вандализм, саботаж; забастовка, локаут, препятствия общественному порядку в масштабе, приравняемому к народному восстанию или бунту; конфискация имущества, национализация, отчуждение, реквизиция, разрушение или уничтожение, если вызвано или санкционировано юридически или фактически признанным государством, или международно-непризнанными государственными силами, вне зависимости от того, законно это или нет; другие политические риски, в том числе не возмещаются ущерб или издержки, прямо или косвенно возникшие в связи с мероприятиями по устранению любых вышеупомянутых событий;
- 2.12.15.** если наступление застрахованного риска было вызвало прямое или косвенное воздействие ядерного взрыва, воздействие ядерной энергии или радиоактивных веществ

прямое или косвенное радиоактивное загрязнение;

2.12.16. если наступление застрахованного риска было вызвано террористическим актом (акт, выражающийся в применении силы и насилия, или в угрозе применения силы и насилия со стороны лица или группы лиц, действующих в одиночку или в связи с какой-то организацией или правительством, или от их имени по политическим, религиозным, идеологическим или этническим причинам, и которые содержат умысел оказать влияние на правительство или держать в страхе общество или какую-либо его часть), в том числе не возмещается ущерб, возникший в связи с мероприятиями по устранению террористического акта;

2.12.17. если наступление застрахованного риска было вызвано инцидентом, произошедшим в киберпространстве или угрозой наступления инцидента безопасности информационных технологий.

Киберпространство является интерактивной средой, включающей пользователей, сети, вычислительные технологии, программное обеспечение, процессы, пересланную или сохранённую общность информации, приложения, услуги и системы, соединённые прямо или косвенно при помощи интернета, телекоммуникаций или компьютерных сетей. У киберпространства нет физических границ.

Информационные технологии — это технологии, выполняющие электронную обработку информации для выполнения предусмотренных заданий, в том числе создание, удаление, хранение, отображение или пересылку.

Инцидент безопасности информационных технологий является вредным событием или деянием, в результате которого целостность, доступность или конфиденциальность информационных технологий попадает под угрозу;

2.12.18. прямо или косвенно возникший в связи с:

- a) решениями государственных учреждений или учреждений самоуправления;
- b) случаями, произошедшими до заключения Страхового договора;
- c) объявленной чрезвычайной ситуацией или исключительным положением, в том числе не возмещается ущерб или издержки, возникшие прямо или косвенно возникший в связи с какими-либо мероприятиями по предотвращению чрезвычайной ситуации или исключительного положения;
- d) объявленной эпидемией или пандемией.

2.13. ВТА не имеет права предоставлять страхование и ВТА не имеет обязательства платить страховое возмещение или предоставлять выгоду согласно страховому договору, если предоставление подобного страхования, выплата страхового возмещения или предоставление выгоды:

2.13.1. подвергло бы ВТА санкциям, запретам или ограничениям, установленным согласно резолюциям Организации Объединённых Наций или торговыми, или экономическими санкциями, нормативными актами Европейского Союза, Латвийской Республики или Соединённых Штатов Америки (при условии, что это не нарушает какие-либо правила или нормативные акты, применимые к ВТА);

2.13.2. подвергло бы общество перестрахования, которому передан Страховой договор для перестрахования, санкциям, запретам или ограничениям, установленным согласно нормативным актам страны регистрации общества перестрахования.

3. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И ДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ СТРАХОВОЙ ЗАЩИТЫ

3.1. В рамках настоящего раздела под термином «Страховая премия» подразумевается:

3.1.1. Страховая премия, если оплата Страховой премии установлена оплатой в один платёж;

3.1.2. Первая часть Страховой премии, если оплата Страховой премии установлена оплатой по частям.

3.2. Страховая защита вступает в силу с даты и со времени, указанного в Страховом договоре, но не ранее, чем с момента уплаты Страховой премии, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 3.3 настоящих правил.

3.3. Если стороны в Страховом договоре условились, что Страховую премию необходимо уплатить после начала Страхового периода, указанного в Страховом договоре, то страховая защита вступает в силу с даты и со времени, указанного в Страховом договоре, при условии, что Страхователь заплатит Страховую премию в срок и в размере, установленном в Страховом договоре.

3.4. Если Страховая премия уплачена после срока уплаты, установленного в Страховом договоре:

3.4.1. и до дня уплаты Страховой премии не наступил Застрахованный риск, то ВТА имеет право принять одно из решений:

- a) принять Страховую премию, уплаченную с опозданием, и в этом случае Страховой договор и страховая защита в силе с первого дня Страхового периода. Об этом решении ВТА Страхователю не будет отправлено отдельное извещение;
- b) не принять Страховую премию, уплаченную с опозданием, и в этом случае Страховой договор и страховая защита не вступила в силу. Об этом решении ВТА отправит Страхователю извещение и вернёт Страхователю Страховую премию, уплаченную с опозданием.

3.4.2. и Страховая премия уплачена позже, чем в предыдущий день до наступления застрахованного риска, то Страховой договор и страховая защита не вступила в силу.

В этом случае ВТА отправит Страхователю извещение и недействительности Страхового договора и вернёт Страховую премию, уплаченную с опозданием, но отправка упомянутого извещения и возврат Страховой премии в установленный срок не является предпосылкой для недействительности Страхового договора.

3.5. Страховой договор в силе до момента, когда Строительный объект или его часть сданы в эксплуатацию, но в любом случае не позже, чем даты и времени, указанного в Страховом договоре, если только Страховой договор не был расторгнут досрочно по соглашению между Страхователем и ВТА или по другим причинам.

4. ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ

4.1. Страхователь обязан уплатить Страховую премию в срок и в объёме, указанном в Страховом договоре.

4.2. Страховая премия считается уплаченной:

4.2.1. если Страховая премия оплачивается наличными – в момент, когда Страхователь уплатил ВТА соответствующую денежную сумму в полном объёме, что подтверждается документом, обосновывающим платёж;

4.2.2. если Страховая премия оплачивается посредством безналичного расчёта – в момент, когда ВТА получило платёж на счёт, указанный ВТА;

4.2.3. если Страховая премия уплачивается посредством оплаты страховому посреднику, которого ВТА недвусмысленно уполномочило взимать Страховую премию – в момент, когда Страхователь уплатил соответствующую денежную сумму страховому посреднику, что подтверждается документом, обосновывающим оплату, или в момент, когда страховой посредник получил платёж на указанный им расчётный счёт.

4.3. Если Страхователь не заплатил Страховую премию в срок, указанный в Страховом договоре, ВТА имеет право затребовать и Страхователь обязан заплатить ВТА договорной штраф в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки, тем не менее общая сумма процентов за просроченный платёж не может превышать 10% от неоплаченной суммы Страховой премии.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПРЕДОСТАВИТЬ ИНФОРМАЦИЮ

5.1. До заключения Страхового договора, Страхователь и Застрахованный обязан предоставить ВТА полную и достоверную информацию об объекте страхования и другую информацию, которую ВТА попросило предоставить, если она важна для оценки вероятности наступления застрахованного риска.

5.2. Если страховой договор о страховании того же объекта страхования заключён повторно сразу же после предыдущего страхового договора и, при заключении повторного страхового договора, Страхователь и Застрахованный не отмечают, что информация, предоставленная им при заключении предыдущего страхового договора, изменилась, ВТА полагается, что ранее предоставленная информация не изменилась.

5.3. Если Страхователь или Застрахованный не предоставил информацию, затребованную ВТА, или предоставил недостоверную или неполную информацию:

5.3.1. из-за лёгкой невнимательности, то ВТА имеет право предложить Страхователю сделать поправки к Страховому договору, в том числе увеличить размер Страховой премии. В случае, если Страхователь в срок, установленный в предложении, не согласен с предложенными поправками к Страховому договору, Страховой договор считается прекращённым с момента, когда закончился срок предложения, если только в предложении ВТА не оговорено иначе;

5.3.2. по причине злого умысла или грубой невнимательности, то Страховой договор не в силе с момента его заключения, и ВТА не возвращает уплаченную страховую премию.

5.4. Страхователь и Застрахованный, немедленно, как только это стало возможным, обязан сообщить ВТА, если в течение действия Страхового договора изменилась информация, предоставленная до заключения Страхового договора.

- 5.5.** 5.5. При получении информации об изменениях в информации, предоставленной до заключения Страхового договора, от Страхователя или Застрахованного, ВТА оценивает, повлияли ли изменения на вероятность наступления Застрахованного риска, и:
- 5.5.1.** предлагает Страхователю сделать поправки к Страховому договору. В случае, если Страхователь в срок, установленный в предложении, не согласен с предложенными ВТА поправками к страховому договору, страховой договор считается прекращённым с момента, когда закончился срок предложения, если только в предложении ВТА не оговорено иначе;
 - 5.5.2.** расторгает Страховой договор, сообщив об этом Страхователю, если изменения в предоставленной информации увеличили вероятность наступления Застрахованного риска настолько, что, зная об этой информации на момент заключения Страхового договора, ВТА бы не заключало Страховой договор.
- 5.6.** Если Страхователь или Застрахованный не сообщили ВТА об изменениях в информации, предоставленной до заключения Страхового договора:
- 5.6.1.** по причине злого умысла или грубой невнимательности, то ВТА имеет право не выплачивать страховое возмещение и немедленно расторгнуть Страховой договор, не возвращая уплаченную страховую премию;
 - 5.6.2.** потому что информация об изменениях открылась только при наступлении застрахованного риска, и Страхователю и Застрахованному до этого не была известна, то:
 - a) ВТА выплатит страховое возмещение, не превышая размер уплаченной Страховой премии, если ВТА докажет, что если бы ВТА знало о фактических обстоятельствах, то ВТА бы не заключило Страховой договор;
 - b) ВТА предложит внести поправки в страховой договор, или прекратит действие страхового договора в зависимости от того, насколько существенно выясненные фактические обстоятельства увеличивают вероятность наступления застрахованного риска.
- 5.7.** ВТА имеет право в любое время проверить Объект страхования с целью оценить вероятность наступления застрахованного риска. Вышеупомянутое не отменяет обязательство Страхователя и Застрахованного информировать ВТА об изменениях в информации, предоставленной ВТА, об Объекте страхования и в другой информации для оценки наступления застрахованного риска, предоставленной ВТА.

6. ЗАКЛЮЧЕНИЕ СТРАХОВЫХ ДОГОВОРОВ ПРИ ПОМОЩИ СРЕДСТВ ДИСТАНЦИОННОЙ КОММУНИКАЦИИ

- 6.1.** Страховой договор можно заключить при помощи средств дистанционной коммуникации, т.е., почты, интернета, электронной почты, телефона или посредством других средств обмена информацией.
- 6.2.** Если Страховой договор заключает Страхователь, являющийся потребителем, то на подобный Страховой договор распространяются Правила дистанционного договора, доступные на веб-сайте ВТА www.bta.lv. В Правилах дистанционного договора среди прочего описан порядок использования права на отказ, т.е., права отказаться от заключённого Страхового договора, в том числе доступен формуляр на заявление, который можно использовать для реализации права на отказ.
- 6.3.** Потребитель является физическим лицом, заключающим Страховой договор с целью, не связанной с хозяйственной или профессиональной деятельностью лица.

7. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ СТРАХОВОГО ДОГОВОРА

- 7.1.** Действие Страхового договора прекращается с даты и со времени, указанного в договоре, а также в случаях, предусмотренных в пунктах 2.5 и 2.6 настоящих Правил.
- 7.2.** Страхователь имеет право в любое время в одностороннем порядке расторгнуть действие Страхового договора, предоставив ВТА заявление за 15 календарных дней. Действие Страхового договора прекращается в дату, указанную в заявлении, но не ранее чем в день получения заявления и:
 - 7.2.1.** если в течение действия Страхового договора не было выплачено Страховое возмещение и не заявлен возможный Страховой случай, то ВТА возвращает Страхователю часть уплаченной Страховой премии за каждый оставшийся день действия Страхового договора до окончания срока Страхового договора, за удержанием издержек ВТА, связанных с заключением Страхового договора, в размере 15% от неиспользованной Страховой премии, т.е. части Страховой премии, соответствующей неиспользованному периоду действия Страхового договора, но не более чем от Страховой премии за один год, если стороны не договорились иначе;

- 7.2.2.** если в течение действия Страхового договора было выплачено Страховое возмещение или был заявлен возможный Страховой случай, то ВТА возвращает Страхователю разницу, если таковая имеется, между суммой Страховой премии, уплаченной ВТА, соответствующей оставшимся дням действия Страхового договора до окончания срока Страхового договора, и суммой выплаченного Страхового возмещения, за удержанием издержек ВТА, связанных с заключением Страхового договора, в размере 15% от неиспользованной Страховой премии, т.е. части Страховой премии, соответствующей неиспользованному периоду действия Страхового договора, но не более чем от Страховой премии за один год, если стороны не договорились иначе.
- 7.3.** Если в срок, указанный в Страховом договоре, очередная часть Страховой премии не уплачена в полном объёме, то ВТА имеет право, выслав предварительное предупреждение, прекратить действие Страхового договора. Последствия, которые наступают в случае своевременной неуплаты Страховой премии, если она не разделена на несколько платежей, или её первой части, указаны в разделе настоящих правил «Вступление в силу и действительность страховой защиты».
- 7.4.** ВТА имеет право досрочно прекратить Страховой договор с момента наступления застрахованного риска, не выплачивая Страховое возмещение и не возвращая уплаченную Страховую премию, если Страхователь, Застрахованный или Выгодоприобретатель со злым умыслом или допустив грубую невнимательность:
- 7.4.1.** совершил действия или допустил бездействие, увеличившее вероятность наступления застрахованного риска;
 - 7.4.2.** немедленно, как только это стало возможным, не сообщил ВТА о наступлении застрахованного риска, не предпринял все возможные разумные меры, чтобы уменьшить ущерб или не последовал указаниям ВТА, если таковые были предоставлены;
 - 7.4.3.** по требованию ВТА, не предоставил возможность установить и оценить размер ущерба, обстоятельства его возникновения; по требованию ВТА не предоставил все документы в его распоряжении и достоверную информацию, характеризующую наступление застрахованного риска и ущерб, вызванный им, или не выполнил другие обязательства, предусмотренные Страховым договором, после наступления застрахованного риска.
- 7.5.** Если Застрахованный риск наступил из-за злого умысла или грубой невнимательности Страхователя, Выгодоприобретателя или Застрахованного, то действие Страхового договора считается прекращённым с момента наступления застрахованного риска. В этом случае ВТА не выплачивает Страховое возмещение и не возвращает уплаченную Страховую премию. Если одним Страховым договором застрахованы несколько Застрахованных или несколько Выгодоприобретателей, Страховой договор сохраняет свою силу в отношении остальных Застрахованных и Выгодоприобретателей, которым не вменяется в вину наступление застрахованного риска, если есть возможность сохранить силу Страхового договора.
- 7.6.** Как у Страхователя, так и ВТА есть право, выслав предварительное извещение, прекратить действие Страхового договора после выплаты Страхового возмещения. В этом случае ВТА возвращает Страхователю часть Страховой премии, размер которой определяется за вычетом из уплаченной Страховой премии Страхового возмещения, части Страховой премии за окончившийся период действия Страхового договора и издержек ВТА, связанных с заключением Страхового договора, в размере 15% от неиспользованной Страховой премии, т.е. части Страховой премии, соответствующей неиспользованному периоду действия Страхового договора, если стороны не договорились иначе.
- 7.7.** ВТА и Страхователь без согласия Застрахованного и Выгодоприобретателя имеют право договориться о расторжении Страхового договора, за исключением случаев, когда:
- 7.7.1.** В Страховом договоре оговорено иначе;
 - 7.7.2.** Страховой случай наступил и в результате расторжения Страхового договора ВТА было бы освобождено от долга выплаты Страхового возмещения.
- 7.8.** Действие страхового договора прекращается досрочно в других случаях, предусмотренных в законе Латвийской Республики «Закон страхового договора».

8. МЕРЫ, КОТОРЫЕ НЕОБХОДИМО ПРИНЯТЬ ПРИ НАСТУПЛЕНИИ ЗАСТРАХОВАННОГО

- 8.1.** При обнаружении наступления застрахованного риска, обязанностью Страхователя, Застрахованного и Выгодоприобретателя, а также предпосылкой для выплаты Страхового возмещения является:
- 8.1.1.** немедленно, как только это стало возможным, согласно способу и формату, установленному ВТА, сообщить ВТА;
 - 8.1.2.** согласно способу и формату, установленному ВТА, немедленно сообщить о произошедшем

в то государственное учреждение, в функции которого входит расследование соответствующего события или выполнение спасательных работ (например: Государственная пожарно-спасательная служба, Государственная полиция, государственные учреждения и учреждения самоуправления, контролирующие отрасль строительства и др.);

- 8.1.3.** принять все необходимые меры, чтобы предотвратить или уменьшить последующий ущерб, а также выполнить все указания ВТА, направленные на уменьшение ущерба, возникшего в результате наступления застрахованного риска;
- 8.1.4.** немедленно предоставить ВТА возможность осмотреть место вероятного Страхового случая, провести проверки, переговоры со свидетелями происшествия, чтобы ВТА могло установить причины возникновения ущерба и его размер;
- 8.1.5.** сохранить место происшествия нетронутым до прибытия представителя ВТА и составления акта осмотра, за исключением случаев, упомянутых в пункте 8.1.6 настоящих правил;
- 8.1.6.** в случае, если Объект страхования нельзя сохранить, не меняя его состояние после случившегося происшествия, для исполнения обязательств, упомянутых в пункте 8.1.3 настоящих правил, или на основании других законных и обоснованных причин, обеспечить, что при первой же возможности повреждённый Объект страхования будет сфотографирован и фотографии или видео-запись будет передана в распоряжение ВТА, отправив их по адресу atlidziba@bta.lv или другим способом, одобренным ВТА;
- 8.1.7.** предоставить ВТА всю затребованную ВТА информацию и документы, в том числе документы, содержащие коммерческую тайну или данные о здоровье физического лица, если они доступны Страхователю, Застрахованному или Выгодоприобретателю, для того чтобы ВТА могло бы установить причины возможного Страхового случая и размер указанного ущерба.
- 8.2.** Инструкции о действиях, которые необходимо предпринять при наступлении застрахованного риска, Страхователь, Застрахованный и Выгодоприобретатель может получить, позвонив по круглосуточному телефону Службы поддержки клиентов ВТА (+371) 26121212. Точное выполнение настоящих инструкций является предпосылкой к получению Страхового возмещения.

9. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О ВЫПЛАТЕ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ И ВЫПЛАТА ВОЗМЕЩЕНИЯ

- 9.1.** Не позже, чем в течение 15 календарных дней после получения всех документов, запрошенных ВТА, необходимых для выяснения причин возможного Страхового случая и установления объёма ущерба, ВТА принимает решение о выплате Страхового возмещения или отказе в выплате Страхового возмещения.
- 9.2.** Страховое возмещение выплачивается Выгодоприобретателю в случае, если Страхователь одновременно является и Застрахованным, и выполнены все правила для получения Страхового возмещения, предусмотренные Законом страхового договора.
- 9.3.** Если произошла Кража со взломом или похищение объекта страхования, в связи с чем было выплачено Страховое возмещение, а затем объект страхования был найден, ВТА вправе затребовать и получить выплаченное Страховое возмещение, или получить права собственности на объект страхования. Если ВТА приняло решение не перенимать найденный объект страхования, а найденный объект страхования поврежден, тогда возвращая полученное Страховое возмещение ВТА, Застрахованный вычитает из него сумму издержек, необходимую на ремонт повреждённого объекта страхования и согласованную с ВТА.
- 9.4.** В случае возникновения спора о размере выплачиваемого Страхового возмещения, ВТА может выплатить часть Страхового возмещения, о которой спора нет.
- 9.5.** ВТА вправе:
 - 9.5.1.** выплатить Страховое возмещение деньгами;
 - 9.5.2.** выполнить восстановительный ремонт объекта страхования;
 - 9.5.3.** если ВТА признает объект страхования полностью уничтоженным, ВТА, по своему усмотрению:
 - a) замещает уничтоженный объект страхования равноценным, переняв останки объекта страхования;
 - b) выплачивает Страховое возмещение в размере стоимости объекта страхования, переняв останки объекта страхования;
 - c) выплачивает Страховое возмещение в размере разницы между стоимостью объекта страхования до и после Страхового случая, не перенимая останки объекта страхования.
- 9.6.** Если по причине злого умысла или грубой невнимательности Застрахованного, у ВТА нет или не будет возможности подать суброгационный иск, ВТА может не выплатить Страховое

возмещение в таком размере, в котором нет или не будет возможности подать суброгационный иск или, если Страховое возмещение уже выплачено, затребовать от Застрахованного, чтобы тот вернул выплаченное Страховое возмещение.

- 9.7.** Если выплата Страхового возмещения задерживается по вине ВТА, то ВТА платит договорной штраф в размере 0,1% от не выплаченной суммы Страхового возмещения за каждый день просрочки, но общая сумма договорного штрафа не может превышать 10% от выплаченной суммы Страхового возмещения.
- 9.8.** По требованию лица, имеющего право претендовать на Страховое возмещение, ВТА ознакомит настоящее лицо с документами, на основании которых ВТА приняло решение о выплате Страхового возмещения или отказе в выплате Страхового возмещения или выдаст копии документов за плату, не превышающую издержки на подготовку копий документов.
- 9.9.** ВТА не ознакомит лицо, у которого есть право претендовать на Страховое возмещение, с документами и не выдаёт копии документов, если:
- а) в связи с обстоятельствами наступления застрахованного риска, ВТА предоставило документы правоохранительным органам в рамках уголовного процесса;
 - б) документы содержат коммерческую тайну другого лица или личные данные, которое лицо, обладающее правом претендовать на Страховое возмещение, не имеет права получить.

10. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

- 10.1.** Порядок, согласно которому ВТА рассматривает жалобу, поданную автором заявления на страхование, Страхователя, Застрахованного, Выгодоприобретателя и другого лица, имеющего право претендовать на Страховое возмещение, о неудовлетворённости Страховым договором или страховыми услугами, доступна на веб-сайте ВТА www.bta.lv.
- 10.2.** Все споры, возникающие между сторонами Страхового договора, решаются путём переговоров. Если взаимное соглашение не было достигнуто, любой спор, разногласие или иск, вытекающий из Страхового договора, касающийся Страхового договора или нарушения, прекращения или недействительности Страхового договора, будет окончательно разрешён в суде Латвийской Республики, в порядке, предусмотренном действующими нормативными актами Латвийской Республики, если в Страховом договоре ВТА и Страхователь не договорились о другом порядке рассмотрения споров

11. ОБРАБОТКА ЛИЧНЫХ ДАННЫХ

- 11.1.** ВТА, в качестве управляющего обработкой личных данных, обрабатывает личные данные физических лиц, за соблюдением регламента 2016/679 Европейского Парламента и Совета от 27 апреля 2016 года о защите физических лиц в отношении обработки личных данных и свободного оборота подобных данных, что отменяет директиву 95/46/ЕК (Общий регламент по защите данных) и требования к обработке личных данных, установленные в других нормативных актах.
- 11.2.** Принципы обработки личных данных, проводимой ВТА, опубликованы на веб-сайте ВТА www.bta.lv.

12. ПРАВА СУБРОГАЦИИ

- 12.1.** Если ВТА выплатило Страховое возмещение, то ВТА, в рамках суброгации, перенимает искомое право в размере выплаченной суммы против лица, ответственного за ущерб.
- 12.2.** Если Страховое возмещение, выплаченное ВТА, покрывает только часть нанесённого ущерба и ВТА подаёт иск суброгации в течение одного года с момента выплаты Страхового возмещения, то ВТА сообщает об этом Застрахованному, который может подать свой иск как соистец или подать отдельный иск.
- 12.3.** Используя право суброгации, ВТА не будет подавать иск против детей, родителей или супруга Застрахованного. Исключением являются такие Страховые случаи, когда виновный вызвал их со злым умыслом или допустив грубую невнимательность.

13. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ

- 13.1.** Стороны обязуются не распространять информацию, полученную в рамках Страхового договора, об участниках Страхового договора или третьих лицах, а также не использовать её против интересов остальных участников Страхового договора, за исключением случаев, установленных в действующих нормативных актах Латвийской Республики. ВТА имеет право предоставлять информацию, связанную со Страховым договором, экспертам, перестраховщикам, лицам, которых ВТА привлекло для исполнения Страхового договора, а также хранить её в базах данных ВТА.

14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 14.1.** Извещения, запросы и информацию, связанную со Страховым договором, ВТА, а также Страхователь, Застрахованный и Выгодоприобретатель предоставляют в письменном виде или при помощи постоянного носителя информации или средства дистанционной коммуникации, об использовании которого стороны условились в Страховом договоре.
- 14.2.** Если в течение действия Страхового договора, ВТА меняет свою юридическую форму, название, контактную информацию и другую подобную информацию, необходимую для исполнения договорных обязательств Страхователем, Застрахованным или Выгодоприобретателем, ВТА немедленно сообщает об этом, опубликовав эту информацию на веб-сайте www.bta.lv.
- 14.3.** По запросу от Страхователя, Застрахованного, Выгодоприобретателя или другого лица, обладающего правом претендовать на Страховое возмещение, ВТА свои извещения, запросы и информацию, предоставленную посредством веб-сайта, постоянного носителя информации или других средств дистанционной коммуникации, предоставит в письменном виде и бесплатно.
- 14.4.** По соглашению между Страхователем и ВТА, и предусмотрев особые условия в Страховом договоре, при заключении Страхового договора можно расширить или сузить страховую защиту, упомянутую в настоящих правилах.
- 14.5.** К урегулированию договорных отношений, вытекающих из Страховых договоров, применяются нормативные акты Латвийской Республики.
- 14.6.** В случае возникновения противоречий между текстом настоящих правил на латышском языке и переводом правил на любой иностранный язык, приоритетным и обязательным для сторон является текст настоящих правил на латышском языке.
- 14.7.** Настоящие правила опубликованы на веб-сайте ВТА www.bta.lv.