

# Nekustamā īpašuma pārvaldītāja vispārējās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana

## Apdrošināšanas produkta informācijas dokuments



### Sabiedrība:

AAS "BTA Baltic Insurance Company"

Reģistrācijas valsts: Latvija

### Produkts:

Vispārējā civiltiesiskās atbildības apdrošināšana

Apdrošināšanas produkta informācijas dokuments sniedz vispārīgu produkta aprakstu. Pilnīga informācija, kas sniedzama pirms apdrošināšanas līguma noslēgšanas, un informācija par apdrošināšanas produktu ir sniegta citos dokumentos. Pilnīga informācija, tostarp apdrošināšanas noteikumi, kas satur izsmelšu informāciju par apdrošināšanas produktu, ir publicēta [www.bta.lv](http://www.bta.lv).

Šis dokuments neatspoguļo konkrēta apdrošināšanas līguma noteikumus. Noslēgta apdrošināšanas līguma noteikumi, tostarp apdrošinātie pamata riski un apdrošinātie papildu riski, ir norādīti apdrošināšanas līgumā.

## Kāds ir šis apdrošināšanas veids?

Apdrošinātā civiltiesiskā atbildība par tā prettiesiskas rīcības rezultātā, veicot apdrošināto saimniecisko darbību, trešajai personai nodarītiem zaudējumiem (apdrošināšanas veids: vispārējās civiltiesiskās atbildības apdrošināšana).



### Kas tiek apdrošināts?

Slēdzot apdrošināšanas līgumu, apdrošinājuma ņēmējs un apdrošinātājs vienojas par atbildības limitu par vienu apdrošināšanas gadījumu, atbildības limitu par apdrošināšanas periodu kopā un apakšlimitiem (var tikt noteikts atsevišķiem riskiem vai zaudējumu scenārijiem). Minimālais atbildības limits katram pamata riskam un papildu riskam ir 1000 EUR, bet ieteicams atbildības limitu noteikt objektīvi novērtējot potenciālo trešo personu apdraudējumu.

Maksimālais atbildības limits nav ierobežots.

#### Pamata riski:

- ✓ Zaudējumi saistībā ar trešās personas veselībai nodarīto kaitējumu vai personas nāvi;
- ✓ Zaudējumi saistībā ar trešās personas mantas bojājumu vai bojāeju;
- ✓ Tiesas, ar lietas vešanu saistītie un juridiskie izdevumi;
- ✓ Glābšanas izdevumi;
- ✓ Ekspertīzes izdevumi.

#### Papildu riski:

- ✓ Apakšuzņēmēju atbildība;
- ✓ Pēc pakalpojumu sniegšanas, darbu pabeigšanas radušies zaudējumi;
- ✓ Pēkšņs un neparedzēts vides piesārņojums;
- ✓ Uzticētā nekustamā īpašuma bojājums vai bojāeja;
- ✓ Uzticētās kustamās mantas bojājums vai bojāeja;
- ✓ Iekraušana un izkraušana;
- ✓ Mehānisko sauszemes transportlīdzekļu izmantošana uz kuriem nav attiecināma obligātā apdrošināšana;
- ✓ Vibrācija vai satricinājums, būvju pamatu pavājināšana;
- ✓ No trešās personas mantas bojājuma izrietošie zaudējumi;
- ✓ Nemantiskais kaitējums (morālais kaitējums);
- ✓ Cits risks (pusēm vienojoties par nosacījumiem).

#### Piezīme!

Pamata riski un papildu riski, kas ir apdrošināti, ir norādīti apdrošināšanas līgumā.



### Kas netiek apdrošināts?

Par apdrošināšanas gadījumu netiek uzskatīts un apdrošināšanas atlīdzība netiek izmaksāta, ja:

- ✗ nav iestājusies apdrošinātā atbildība;
- ✗ zaudējums nodarīts apzināti vai ar ļaunu nolūku;
- ✗ zaudējums nodarīts, veicot neapdrošinātu saimniecisko darbību;
- ✗ notikums nav pieteikts apdrošināšanas līguma noteiktajā termiņā;
- ✗ apdrošināšanas līgumā notikums definēts kā izņēmums vai radušies zaudējumi nav norādīti kā atlīdzināmie zaudējumi;
- ✗ apdrošināšanas atlīdzības izmaksa pakļautu apdrošinātāju, vai pārapirošināšanas sabiedrību, kurai nodots apdrošināšanas līgums nacionālajām vai starptautiskajām sankcijām;
- ✗ zaudējumi radušies karadarbības, terorisma, masu nemieru, radioaktīvās saindēšanās, radioaktīvā piesārņojuma, dabas katastrofu dēļ;
- ✗ zaudējumi radušies no Kibertelpā notikuša vai draudoša Informācijas tehnoloģiju drošības incidenta.

#### Piezīme!

Pilnīga informācija par to, kas netiek apdrošināts, ir norādīta apdrošināšanas līgumā.



## Vai ir kādi seguma ierobežojumi?

- ! Apdrošinātājs neatlīdzina zaudējumus, kuru apmērs nepārsniedz pašrisku.
- ! Gadījumā, ja aprēķinātās apdrošināšanas atlīdzības apmērs ir mazāks, kā apdrošināšanas līgumā norādīto atbildības limitu par vienu apdrošināšanas gadījumu vai apakšlimitu, apdrošināšanas atlīdzība tiek samazināta par pašrisku apmēru.
- ! Apdrošinātājs neatlīdzina radušos zaudējumu daļu, kuras apmērs pārsniedz apdrošināšanas līgumā norādīto atbildības limitu par vienu apdrošināšanas gadījumu, atbildības limitu par apdrošināšanas periodu kopā vai apakšlimitu, ja tāds ir noteikts.
- ! Apdrošinātājs neatlīdzina radušos zaudējumus, ja apdrošināšanas līgums nav stājies spēkā.
- ! Apdrošināšanas atlīdzība var tikt samazināta vai atteikta apdrošināšanas līguma likuma un piemērojamos apdrošināšanas noteikumus atrunātajos gadījumos, ja apdrošinātais vai apdrošinājumaņēmējs nav izpildījis tam noteiktos pienākumus.

### Piezīme!

Visi seguma ierobežojumi ir norādīti noslēgtajā apdrošināšanas līgumā.



## Kur es esmu apdrošināts?

Apdrošināšanas aizsardzība ir spēkā apdrošinājumaņēmēja noteiktajā teritorijā, kas tiek ierobežota ar konkrētām adresēm.



## Kādas ir manas saistības?

- Jūs apņematies sniegt pilnīgu un patiesu apdrošinātāja pieprasīto informāciju, saistībā ar civiltiesiskās atbildības apdrošinātā risku novērtēšanu.
- Jūs apņematies apmaksāt apdrošināšanas līgumā norādīto prēmiju noteiktajā apmērā un termiņā.
- Jūs apņematies informēt apdrošinātāju par izmaiņām Jūsu kontaktinformācijā, kā arī par izmaiņām sākotnēji iesniegtajā risku novērtēšanas informācijā.
- Jūs apņematies nekavējoties, tiklīdz tas kļuvis iespējams, paziņot apdrošinātājam par jebkuru notikumu, kas varētu būt potenciāls cēlonis pretenzijas izvirzīšanai pret Jums un precīzi izpildīt apdrošinātāja norādes.
- Jūs apņematies veikt visus iespējamus un saprātīgos pasākumus, lai novērstu vai samazinātu iespējamus zaudējumus, kas radušies trešajām personām Jūsu pretiesiskas rīcības rezultātā.
- Jūs apņematies sadarboties ar apdrošinātāju apdrošināšanas gadījuma administrēšanas procesā, iesniegt apdrošinātājam visus ar apdrošinātā riska iestāšanos saistītos dokumentus, kā arī zaudējumu apmēru apliecinājošos dokumentus, kā arī jebkādu dokumentus kas Jūs attaisno vai kas pamato Jūsu vainu saistībā ar apdrošināšanas gadījumu.



## Kad un kā man jāveic samaksa?

Apdrošināšanas prēmijas apmērs un samaksas termiņš ir noteikts apdrošināšanas polisē. Apdrošināšanas prēmiju var samaksāt, izmantojot bankas pārskaitījumu, klātienē klientu darījumu centros vai zvanot uz 26121212.



## Kad sākas un beidzas segums?

Apdrošināšanas aizsardzība sākas ar apdrošināšanas polisē norādīta apdrošināšanas perioda sākuma datumu, ar nosacījumu, ka apdrošināšanas prēmijas vienīgais maksājums vai apdrošināšanas prēmijas pirmais maksājums, ir samaksāts apdrošināšanas polisē norādītajā apmērā un termiņā.

Apdrošināšanas aizsardzība beidzas:

- beidzoties apdrošināšanas polisē norādītajam apdrošināšanas periodam;
- izbeidzot apdrošināšanas līguma darbību pirms termiņa.

Lai apdrošinātājs izmaksātu apdrošināšanas atlīdzības jāiestājas visiem zemāk minētajiem priekšnosacījumiem:

- Apdrošinātā pretiesiskā rīcība pieļauta retroaktīvā perioda (apdrošināšanas līgumā norādītais periods pirms apdrošināšanas perioda sākuma) vai apdrošināšanas perioda laikā;
- Atlīdzināmie zaudējumi radušies apdrošināšanas perioda laikā;
- Atlīdzināmie zaudējumi radušies apdrošināšanas teritorijā;
- Pretenzija pirmo reizi iesniegta apdrošināšanas perioda laikā vai pagarinātā zaudējumu pieteikšanas perioda laikā;
- Paziņojums par zaudējumiem un atlīdzības pieteikums iesniegts apdrošināšanas perioda laikā vai pagarinātā zaudējumu pieteikšanas perioda (36 mēneši pēc apdrošināšanas perioda beigām, ja apdrošināšanas līgumā nav norādīts cits) laikā.



## Kā es varu atcelt līgumu?

Līgumu Jūs varat vienpusēji izbeigt 15 dienas iepriekš rakstiski paziņojot apdrošinātājam.